JUNAEB
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile

Dirección Regional Metropolitana
JUNAEB
TEATINOS 340
SANTIAGO CENTRO
Fono: 22987314
RUT: 60.908.000-0

SANTIAGO	25-02-2014

ORDEN DE COMPRA N° 001

SEÑORES: Oscar Miño Montecinos RUT: 5,662,605-0

DIRECCION: Carmen Mena N° 1056

FONO/FAX 25212059 E-MAIL:CLAUDIAAPARA@VTR.NET

CANTIDAD	UNIDAD	ARTICULO	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	1	TRABAJO: REPARACION DE BAÑOS DESTAPE DE URINARIOS Y CAMBIO DE SIFON, REPARACION DE BAÑO FILTRACION, CAMBIO LLAVE DE WC, PRESUPUESTO: S/N 533 **Justificación de la Compra: Las condiciones insalubres de los baños de la Direccion Regional Metropolitana, falta de agua para mantener el aseo e higiene.** **Excepción a la Ley de Compras: Compra Menor a 3 UTM, de** acuerdo al artículo N° 53, letra a) del Decreto 250, reglamento de la ley N° 19.886.- de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.	$ 100.000	$ 100.000
			NETO	$ 100.000
			IVA	$ 11.111
			TOTAL	$ 111.111
		TOTAL ORDEN DE COMPRA	$	111.111

SON: CIENTO ONCE MIL CIENTO ONCE PESOS

UNIDAD GESTION DE PERSONAS Y RECURSOS

Virginia Tapia Serrano
Unidad de Abastecimiento
Dirección Regional Metropolitana JUNAEB

DIRECTOR REGIONAL

Ricardo Barria Dillems
Director (s) Regional Metropolitana
JUNAEB

OSCAR LUIS MIÑO MONTECINOS

SERVICIOS DE GASFITERIA Y

TRABAJOS DE MANTENCION

CARMEN MENA N° 1056 - FONO: 2 521 2059

COMUNA SAN MIGUEL - SANTIAGO

R.U.T.: 5.662.605-0

P R E S U P U E S T O

Nº 000533

Santiago, 15 de Febrero de 20 14

Dirección: Teatinos 340

Señor(es) Junta Nacional de auxilio escolar y becas

Teléfono: ..... R.U.T.: ..... Comuna: .....

CANTIDAD	DETALLE	PRECIO UNIT.	TOTAL
	Reparacion de sello		
	distopo. de 1 urinario y cambio		
	reparacion de sello (2 juegos)		
	cambio llave de WC		
	cambio flexible y distopo. de cambio		
	agua		
	$100.000.- + IVA		

FIRMA MAESTRO

RECIBI CONFORME

Impresor: Delfi Cid M. - R. Subercaseaux 1236 - Fono: 555 0391 - Rut: 3.380.514-4 - Sigo

JUNAEB Ministerio de Educación Gobierno de Chile	REGISTRO	Código: R-SGC-AR001
	ACTA DE REUNION/VISITA	Revisión: Nº 04 del 27/01/2011
		Página: 1 de 2

1.- Identificación de la Reunión

Fecha	21 de febrero de 2014		
Lugar	JUNAEB Dirección Regional Metropolitana		
Hora Inicio	15:15 hrs	**Hora de Término**	
Motivo	Reunión con Director Regional, por situación sanitaria de las oficinas de Teatinos 340		

2.- Asistentes

Nombre	Firma
Ricardo Correa D.	
Rita Medel S.	
Kathy Bustos Zuñiga	

3.- Temas Tratados

- situación de problemas de funcionamiento de baños
- situación de problemas de agua
- Problemas de bombas de agua
- Problema de plaga de ratones.

. Planteamiento del Director: Se ha avanzado en el tema.

(1) Proxima semana trabajos con tema de agua.
(2) Situación con dueña de la propiedad por responsabilidad en las condiciones de la oficina
(3) Se revisa contrato
(4) Situación ratones: - Problema de alimentación en las oficinas - puestos de trabajo.
- Seguir desratizando

Virginia Andrea Tapia Serrano

De: Ximena Vidal Villalba
Enviado el: miércoles, 19 de febrero de 2014 13:23
Para: Virginia Andrea Tapia Serrano
CC: Ricardo Alfonso Barria Dillems; Alejandro Almonacid Sandoval; Rita Medel Gutiérrez; Leila Veronica Boin Morales; Cesar Riffo
Asunto: Sobre condiciones higiene y seguridad de oficina regional

Estimada Virginia:
Dado que sólo nos encontramos dos de las representantes suplentes del Comité Paritario (Rita Medel, que suple a Alejandro y la suscrita que suple a Elizabeth Carrion), pasamos a exponer las dificultades que de las oficinas regionales respecto de higiene y seguridad:

- Ratones: el día de hoy no se logró atrapar un ratón que fue visto en baño del segundo piso. A lo anterior se suma el mal olor existente desde ayer en la oficina 301, que se ha ido intensificando y llevó a revisar el cielo falso por una posible filtración de líquidos. No se encontró a primera vista ningún animal, pero sí hay restos de plumas y fecas de ratón
- Baños que no se pueden utilizar (todos los del tercer piso ala oriente) dado que no tienen agua
- Comedor temporalmente clausurado, por lo que se está comiendo en salas de reunión
- Agua de mal sabor, desconocemos si cumple con las condiciones sanitarias requeridas

Ante esto, más allá de resolver los problemas de fondo sugerimos se evalúen y tomen algunas medidas urgentes:

- Asegurarse de exterminar los ratones, revisar cielos falsos en búsqueda del mal olor existente.
- Limpieza con cloro de los mesones en los que almuerza el personal, en las mañanas antes de que comiencen a hacer uso.
- Limpieza desinfectante de los escritorios en las mañanas.
- Guardar la loza y cubierto que se usa en contenedores plásticos herméticos para evitar contaminación.

Finalmente, el tema de los baños requiere una solución a corto plazo, así como asegurarnos que el agua es inocua.

Atentas a tus comentarios,
Rita Medel
Ximena Vidal